

Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta
Nomas tiesību izsoles komisijas
priekšsēdētāja vietnieks _____ G.Zēla

Grozījumi

Izsoles nolikumā zemesgabalam ar kopējo platību 652 m² (kadastra apzīmējums 0100 009 0028 8003) ar tajā ietilpstošo hidrotehnisko būvi (piestātņi) Rīgā, Pilsētas kanālā, Bastejkalnā.

Izdarīt izsoles nolikumā zemesgabalam ar kopējo platību 652 m² (kadastra apzīmējums 0100 009 0028 8003) ar tajā ietilpstošo hidrotehnisko būvi (piestātņi) Rīgā, Pilsētas kanālā, (turpmāk – Nolikums) šādus grozījumus:

1. Izteikt Nolikuma 6.3.7. punktu šādā redakcijā:

“6.3.7. Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības apliecinājums par iespēju, gadījumā, ja pretendents tiks atzīts par izsoles uzvarētāju, izdot **beznosacījumu neatsaucamu nomas līgumā paredzēto saistību izpildes nodrošinājuma garantiju 2000 euro (divi tūkstoši euro un 0 centi) apmērā (ar PVN)**, kura ir spēkā visu nomas līguma darbības laiku (**līdz 2025. gada 31.martam**). Garantija saistīta ar nomas līguma saistību izpildi, un to Iznomātājs izmantos, lai segtu nomnieka nomas maksas parādus, aprēķinātos līgumsodus (tajā skaitā nokavējuma procentus, kas aprēķināti saistībā ar nomas maksas parādu) un zaudējumus (3. pielikums).

2. Izteikt Nolikuma 2. pielikuma (nomas līgums) 2.1.punktu šādā redakcijā:

“2.1. **Nomniekam 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas ir jāiesniedz Iznomātājam kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izdotu beznosacījumu neatsaucamu Līgumā paredzēto saistību izpildes nodrošinājuma garantiju EUR 2000 (divi tūkstoši euro un 00 centi) apmērā, kura ir spēkā līdz 2025. gada 31.martam.** Garantija saistīta ar Līguma saistību izpildi, un to **Iznomātājs** izmantos, lai segtu **Nomnieka** nomas maksas parādus, aprēķinātos līgumsodus (tajā skaitā kavējuma procentus, kas aprēķināti saistībā ar nomas maksas parādu) un zaudējumus.”

2. Izteikt Nolikuma 2. pielikuma (nomas līgums) 2.6.punktu šādā redakcijā:

“2.6. Ja Pusēm savstarpēji vienojoties, līguma termiņš tiek pagarināts, **Nomniekam 5 (piecu) darba dienu laikā jāiesniedz Iznomātājam kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izdotu beznosacījumu neatsaucamu Līgumā paredzēto saistību izpildes nodrošinājuma garantiju EUR 2000 (divi tūkstoši euro un 00 centi) apmērā, kura ir spēkā līdz līguma darbības termiņa beigām.** Garantija saistīta ar Līguma saistību izpildi, un to **Iznomātājs** izmantos, lai segtu **Nomnieka** nomas maksas parādus, aprēķinātos līgumsodus (tajā skaitā kavējuma procentus, kas aprēķināti saistībā ar nomas maksas parādu) un zaudējumus.”